



Euro Disney Associés S.C.A. ✨

## **Val d'Europe accueille le Domaine du Trianon, une résidence de 73 logements développée par CFH**

**Val d'Europe, le 28 juin 2011** – La société Consortium Français de l'Habitation, CFH, filiale des Nouveaux Constructeurs, OGIF et Euro Disney Associés S.C.A. annoncent l'inauguration du programme immobilier « Le Domaine du Trianon » situé à Magny-le-Hongre en Seine-et-Marne, le 28 juin prochain à 12 h 45. Cette nouvelle résidence de 73 logements vient compléter l'offre résidentielle de Val d'Europe.

Le Président de CFH, Olivier Lepeu, et Michel Ceyrac, Président d'OGIF, ont inauguré la résidence en présence de Jean-Paul Balcou, Président du SAN de Val d'Europe et Maire de Magny-le-Hongre et de Francis Borezée, Vice-Président Développement Immobilier et Touristique d'Euro Disney Associés S.C.A.

Cette nouvelle résidence de 73 logements a été réalisée par le promoteur CFH. Les deux premières tranches seront livrées en juillet 2011 et seront composées respectivement de 12 maisons individuelles, 26 maisons de ville ainsi que d'un collectif de 8 appartements pour la première phase, de 11 maisons individuelles, et d'un collectif de 9 appartements pour la seconde. Les 26 maisons de ville de la première tranche du programme ont été vendues en bloc à la société OGIF. La troisième tranche sera livrée en septembre 2011 et comportera 7 maisons individuelles.

Les constructions ont été conçues dans le respect des caractéristiques architecturales traditionnelles seine-et-marnaises et seront agrémentées d'aménagements paysagers spécifiques, de deux places publiques ainsi que d'une aire de jeux pour les enfants, le tout en parfaite harmonie avec son environnement.

Ce programme résidentiel va permettre à Val d'Europe d'accroître son offre de logements. Les nouveaux résidents bénéficieront en effet de tous les attraits de Val d'Europe, à savoir la qualité de vie, l'accès à de nombreuses infrastructures modernes comme le 1<sup>er</sup> hub TGV de France et des services de proximité tels que le centre commercial international.

« Le domaine du Trianon » s'inscrit parfaitement dans le plan de développement de Val d'Europe, tout en conservant un équilibre harmonieux entre le tissu résidentiel, les activités tertiaires, l'offre commerciale et les équipements publics.

#### **À propos du CFH**

La société C.F.H. (Consortium Français de l'Habitation), filiale du groupe « Les Nouveaux Constructeurs » depuis 2007, a été créée en 1976. C.F.H. est une structure à taille humaine, dotée d'un capital de 10 600 000 euros, qui intègre en son sein toutes les fonctions y compris le technique et le commercial. Sa forte assise financière est un gage de solidité et de pérennité pour nos partenaires et clients. C.F.H. s'est spécialisée dans le résidentiel haut de gamme en Ile-de-France tant en collectif que dans les maisons individuelles. C.F.H. est fermement engagé dans une démarche citoyenne pour accompagner nos clients dans l'accomplissement de leurs projets.

#### **À propos d'Euro Disney Associés S.C.A.**

Le Groupe exploite le site de Disneyland® Paris qui comprend le Parc Disneyland®, le Parc Walt Disney Studios®, sept hôtels à thèmes d'une capacité totale d'environ 5 800 chambres (sans tenir compte d'environ 2 400 chambres des hôtels exploités par des partenaires tiers, localisés sur le site), deux centres de congrès, le centre de divertissements Disney® Village et un parcours de golf de 27 trous. L'activité du Groupe comprend également le développement d'un site de 2.230 hectares, dont la moitié reste à développer. Les actions d'Euro Disney S.C.A. sont inscrites et cotées sur Euronext Paris.

#### Contacts Presse

#### **Euro Disney Associés S.C.A.**

Laurent Manologlou

laurent.manologlou@disney.com

Tél. 01 64 74 59 50

